



MENIGHEDSRÅDET
Formanden

17. november 2016

Ordinært møde
i Holmens Kirkes Menighedsråd
torsdag den 17. november 2016 kl. 1600

i Store Skriftestol

Referat

Deltagere: Anders Friis, Kasper Ladegaard, Anne Juul-Larsen, Kirsten Kierkegaard, Joen Jakob Seerup, Annelise Lassen, Ejgil Bank Olesen, Anna Mejlhede samt medarbejderrepræsentant Adam Vinten, Ole Vestbirk, Ulrik Hovmand og Helle Bjørn.

Der var modtaget afbud fra Helene Dam og Peter Thyssen.

1. Personale

Menighedsrådets kontaktperson orienterede om, at

- Marianne Reynolds er blevet ansat som kirke og kulturmedarbejder pr. 1. november
- Erik Kolind stopper som organistassistent pr. 1. december. Markeringen sker ved en reception efter højmesse 20. november.
- Rasmus Koppelhus er blevet ansat som organistassistent pr. 1. December.

Kirkegårdsleder Ole Vestbirk orienterede om, at

- der var foretaget enkelte rotationer i fm. afgang af gartnere og nye ansættelser.
- at der evt. vil finde et uddannelsesforløb sted for praktikant, som vil blive finansieret af kommunen.
- bogholder Jytte Christensen stopper 15. januar. Ny bogholder, Cheri Helle Christensen er ansat pr. 1. December.
- Medarbejderudviklingssamtaler gennemføres inden jul. Arbejdspladsvurdering gennemføres i 1.kvartal 2017.

2. Projekter

- a. Formanden orienterede om afslutning af byggeriet af det nye:

Brev til Almenfonden om byggeriets afslutning er sendt. Brevet følges op med afsluttende byggerenskab, som også tilsendes Provstiuvalget.

Menighedsrådet indgik kontrakt med Arkitektfirmaet C. F. Møller A/S den 18. september 2012 om at yde totalrådgivning i forbindelse med udvidelse, ombygning og restaureringsarbejder ved Holmens Kirke.

Under byggeriet er der blevet afholdt 35 ordinære bygherremøder og to ekstraordinære (uden nummer). C. F. Møller var ved de første 13. møder repræsenteret ved partner hr. Mads Møller.

Derefter og indtil det 31. møde havde Anna Maria Indrio ansvaret og slutteligt Mette Lyng Hansen. Under byggeriet har Lars Bille været C. F. Møllers projektleder på byggeriet.

Pr. medio 2012 havde Menighedsrådet til brug for byggeriet et rådighedsbeløb på 20.9 mio. kr. samt et tilsagn om 9 mio. kr. i fondsmidler. Med afsæt i C. F. Møller estimeret byggebudget pr. 13. maj 2013 på knapt 17.5 mio. kr. inkl. moms. indhentes licitationstilbud. Resultatet heraf blev 10 entrepriser med et samlet kontraktbeløb på knapt 17 mio. kr. inkl. moms. Dertil kom udgifter til nedrivningsarbejder, Nationalmuseets undersøgelser, rådgiverhonorar, byggepladsomkostninger m.m.

Byggeriet blev igangsat december 2013 med nedrivning af Lille Skriftestol og Nationalmuseets udgravning som de første delprojekter. I fm Nationalmuseet udgravning blev der fundet ca. 200 grave, men intet yderligere af særlig interesse for arkæologerne. Udgravningen tog dog væsentlig længere tid end planlagt, og den budgetterede omkostning på 1.4 mio. kr. steg med ca. 2.4 mio. kr., så omkostningerne til Nationalmuseets udgravning i alt blev ca. 3.8 mio. kr. inkl. moms.

Byggeprojektet blev udført bl.a. på baggrund af geotekniske undersøgelser og prøvegravninger. Disse resultater viste sig ikke at være tilstrækkeligt repræsentative, idet Nationalmuseet ved deres udgravning også fandt mange store sten og stødte på større vandindtrængen end forventet. Afbødende foranstaltninger i form af spunsning og støbning samt fjernelse af store sten medførte store uforudsete udgifter, som i form af ekstraarbejder beløb sig til ca. 3.3 mio. kr.

Ud over de to store budgetoverskridelser, Nationalmuseets udgravning samt "jordarbejdet", skete der også overskridelser på andre entrepriser. Projektet blev derfor løbende justeret med henblik på at holde omkostningerne inden for menighedsrådets samlede rådighedsbeløb.

Både i sommeren 2014 og primo 2015 holdtes ekstraordinære møder med C. F. Møller, hvor svigtende byggestyring blev adresseret. Møderne resulterede i opstramninger i styringen, herunder både i relation til økonomi- og tidsstyring, men også besparelser på byggeriet blev foretaget, ligesom der blev ansøgt og bemidlet yderligere 3 mio. kr. i fondsmidler.

Byggeriets omkostninger i perioden fra 2012 til og med 2016 blev i alt 32.9 mio. kr.

b. Status på gennemførte vedligeholdelser siden sidst:

- Gavlrenoveringen af Urtegårdsgavlen er færdiggjort.
- Trappen til kapelsalen er renoveret, efter påkørsel.
- Åbning ved sidedør til orgel er blevet lukket med en glasplade.
- Der er monteret sparkbræt på plint ved alter.
- Udskiftning af el-hovedtavle i Kaptajnsfløjen er færdiggjort, herunder en træramme omkring.
- Nedløb på hjørne ved Urtegårdsgavlen er gjort færdig.
- Elektricitet til klokker er udskiftet.
- Skilte projekt, inklusiv lys i lystavle, er afsluttet.
- Affaldspladsen er omlagt, og gjort mere diskret.
- Der er kommet ny terrasse hos Anna Mejlhede
- Der er med C. F. Møller og entrepriser/leverandører gennemført 1 årsgennemgang på tilbygning. Ved gennemgangen blev det konstateret, at der fortsat udestår udbedring af ovenlysglas, og elevatoren fungerer ikke som forventet, idet der ofte er driftsstop.

Afventende projekter:

Udskiftning af gulv hos Peter Thyssen, udføres i det kommende år.

Nationalmuseet har udarbejdet rapport vedrørende interiør i kirken. Videre behandling af rapportens anbefalinger overlades til det nye menighedsråd.

c. Status på kirkegården.

- Indkøb af materiel i henhold til beslutning på sidste menighedsrådsmøde er gennemført.
- Længere åbningstid i de lyse måneder er planlagt, men effektueres først til foråret.
- Etablering af elektronisk kirkegårdskort er iværksat.
- Indkøb af it er iværksat.
- Overgang til anvendelse af e-boks til kommunikation med gravstedsejere iværksættes i perioden december 2016 – februar 2017.
- Yderligere undersøgelser af Chr. Winther hængebøge i samarbejde med Orbicon er iværksat.
- Etablering af ny afdeling urnegrave i græs planlægges påbegyndt med opmåling i 1. Kvartal 2017.
- Der etableres et web kamera, så snevagterne kan vurdere, hvor meget sne der er faldet, således at personale på afstand kan vurdere, hvornår der skal ryddes sne.

3. Evt. nyt fra udvalgene

- Stående udvalg (Formanden)
Ingen kommentarer.
- Skoletjenesten (Anna Mejlhede)
Ingen kommentarer.
- Udflytterbørnehaven (Anna Mejlhede)
Har holdt møde i kirken.
- Ankerkæden (Peter Thyssen)
Peter Thyssen ikke tilstede – ingen yderligere kommentarer.
- Nybodergården (Peter Thyssen)
Peter Thyssen ikke tilstede – ingen yderligere kommentarer.
- Aktivitetsudvalget (Anne Juul-Larsen)
Godt møde vedrørende Afrika. Næste møde er julemødet.
- Musikudvalget (Jakob Seerup)
Ingen kommentarer
- Citykirkerne (Jakob Seerup)
Ingen kommentarer
- IT- og kommunikationsudvalget (Kasper Ladegaard)
Ingen kommentarer

4. Præsterne refererer løbende sager

- I år er der tre hold konfirmander i kirken og to hold på balletskolen.
- Juledagene bliver radiotransmitteret, så sædvanlige tidspunkter er flyttet. Dette skal bekendtgøres alle søndage i december.
- Anna Mejlhede har studieorlov i august, september og oktober 2017. Der vil være vikar i perioden.

5. Formanden refererer løbende sager

- Takkehilsen fra Annelise Lassen for menighedsrådets markering af rund fødselsdag.
- På grund af varierende temperatur og ventilation i "Ubåden" er det en udfordring med det nye klaver, som mister sin stemning. Organisten bemyndiges derfor til at foretage en udskiftning af klaver til et elektronisk klaver, forudsat, at det sker uden meromkostninger.

- "N. W Gadefesten" i 2017 er ifølge organisten næsten fuldt finansieret ved fondsmidler, således at projektet kan gennemføres.

- Der har været udstilling i kapelsalen af forslagene om et mindesmærke i Mindelunden for krigssejlerne.

6. Eventuelt

Ingen bemærkninger.